

## Zmluva o dielo 02/2022

Uzatvorená podľa § 536 - §565 Obchodného zákonníka

**Objednávateľ** : **Obec Smrdáky**  
Smrdáky 181 , 906 03  
Štatutárny zástupca : Ingrid Tripšanská - starosta obce  
IČO : 00310000  
DIČ : 2021086870  
Bankové spojenie : VUB, a. s.  
IBAN : SK12 0200 0000 0000 0642 9182

a

**Zhotoviteľ** : **Michal Mikulka**  
Hurbanova 492 , Gbely 908 45  
Štatutárny zástupca :  
IČO : 44 78 95 99  
DIČ : 1080850617  
IČ DPH :  
Bankové spojenie : SLSP  
IBAN : SK94 09 0000 0000 5079 127831  
BIC ( SWIFT) : GIBA SK BX  
Registrácia : OŽP-A/2009/01228-2

### Čl. I . Predmet zmluvy

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi dodať stavbu :

**“Rekonštrukcia strechy na polyfunkčnom dome súp. č. 146“**  
podľa výkazu výmer.

1.2 Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II tejto zmluvy.

1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

### Čl. II . Cena diela

2.1. Zhotoviteľ zhotoví stavbu v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za zhotovenie diela je stanovená

Objekt: Rekonštrukcia strechy

**Celková cena** **21.064,- €**

**Slovom : dvadsaťjednatisícšesťdesiatštyri euro .**

2.2. Cena je dohodnutá na základe verejného obstarávania TENDERnet:  
( položkový rozpočet tvorí nedeliteľnú súčasť zmluvy o dielo ),

### **Čl. III .2 Platobné podmienky**

- 3.1. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.  
3.2. Úhrada ceny za dielo bude realizovaná na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Fakturácia sa uskutoční na základe súpisu množstva a druhu vykonanej práce.  
3.3. Lehota splatnosti je dohodnutá do 30 dní odo dňa doručenia faktúry. Faktúra musí byť vypracovaná prehľadne a obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle platných predpisov.

### **Čl. IV . Doba realizácie diela**

4.1. Začiatok realizácie diela : 01.05.2022 na základe požiadavky  
objednávateľa

Ukončenie diela : do 10.05. 2022 v súčinnosti s objednávateľom

### **Čl. V . Záručná doba a zodpovednosť za vady**

- 5.1. Zhotoviteľ poskytuje na dodané dielo záručnú dobu 24 mesiacov odo dňa podpísania preberacieho protokolu.  
5.2. Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu vady diela u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení telefonicky alebo písomne doporučeným listom, prípadne faxom, následne vždy potvrdí listom.

5.3. Zhotoviteľ je povinný na výzvu objednávateľa menšie závady diela počas záručnej doby odstrániť na svoje náklady bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 dní. V ostatných prípadoch do 3 dní po doručení oznámenia o vadách diela písomne oznámi presný termín ich odstránenia objednávateľovi.

5.4. Záručná doba neplynie po dobu , po ktorú konečný užívateľ nemôže užívať dielo pre jeho vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

5.5. V prípade predaja objednávateľom predmetu zmluvy v záručnej dobe tretej strane zhotoviteľ zodpovedá za vady diela novému vlastníkovi diela - po dobu skončenia 24 mesiacov odo dňa podpísania preberacieho protokolu objednávateľom.

## **ČI. VI. Vlastnícke právo**

6.1 Vlastnícke právo k zhotovovanej stavbe má zhotoviteľ. Podpísaním preberacieho protokolu a uhradením faktúri - pripísanie na účet prechádza vlastnícke právo k stavbe na objednávateľa. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša zhotoviteľ, na objednávateľa prechádza podpísaním preberacieho protokolu.

## **ČI. VII . Zmluvné pokuty**

7.1. Ak zhotoviteľ nedodrží dobu plnenia - ukončenie diela podľa čl. IV tejto zmluvy , je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania s ukončením diela .

7.2. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, bude postupované v zmysle Obchodného zákonníka.

7.3. Nedodržanie odstránenia väd diela do 3 dní alebo nedodržanie písomne oznámeného termínu odstránenia väd diela /podľa bodu 5.2./ bude pokutované sumou 16,60 € za každý deň omeškania.

## **ČI. VII . Ostatné ujednaná zmluvy**

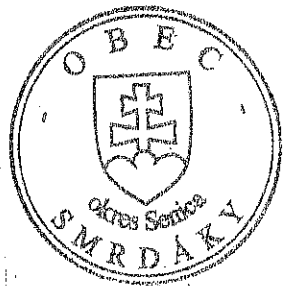
7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov.

7.2. Zhotoviteľ počas realizácie prác zodpovedá za škody spôsobené na majetku objednávateľa.

7.3. Ak nie je v tejto zmluve dojednané inak, platia ustanovenia Obchodného zákonníka v plnom rozsahu.

7.4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom zverejnenia. Zmluva bola vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, po dvoch vyhotovení pre obidve zmluvné strany.

v Smrdákoch, dňa : 28.04.2022



Objednávateľ :

*Trpšovská*

v Smrdákoch ,dňa 28.04. 2022

**MICHAL MIKULKA**  
Hurbanova 482/9, 908 45 Gbely  
IČO: 44789668, DIČ: 1080850617  
č.OŽP-A/2009/01226-2, č.OŽP-A/2009/01226-3  
mobil: 0917 643 551

Zhotoviteľ :