

Dodatok č. 2
k Zmluve o nájme nebytových priestorov
(ďalej len „zmluva“) zo dňa 12.03.2019 (ďalej len „Dodatok č. 2“)
uzatvorený medzi

1) Prenajímateľ: **Obec Smrdáky**
Zastúpená: Ingrid Tripšanskou, starostkou obce
Sídlo: 906 03 Smrdáky 181
Bankové spojenie: BIC - SUBASKBX
Číslo účtu: SK 12 0200 0000 0000 0642 9182
IČO: 00310000
DIČ/IČ DPH: 2021086870
Variabilný symbol: 3146
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

2) Nájomca:
Obchodné meno: **Kovagaz SK s.r.o.**
Adresa: Smrdáky 31, 906 03 Smrdáky
Miesto podnikania: Smrdáky 146
Bankové spojenie: VÚB Senica
Číslo účtu: SK18 0200 0000 0040 7710 5757
IČO: 52 202 607
DIČ/IČ DPH: 2120956167
zapísaný: Okresný súd Trnava
(ďalej len „Nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č.2, v ktorom sa menia a upravujú ustanovenia Článku II., III., IV. a V. v Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 12.03.2019 nasledovne:

Článok II.
Účel zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli na zmene v bode č.3: Prenajímateľ sa zaväzuje, že prenecháva Nájomcovi časť nebytového priestoru v rozsahu 19 m² v rátať sociálneho zariadenia.

Článok III.
Doba nájmu

Tento Dodatok č.2 sa uzatvára na dobu neurčitú, s účinnosťou od 01.01.2023.

Článok IV.
Nájomné a splatnosť nájomného

Zmluvné strany sa dohodli na zmene v bode č.1: za užívanie Nebytových priestorov je Nájomca povinný platiť Prenajímateľovi mesačné nájomné vo výške 2 EUR/m² za mesiac, čo činní pri výmere 19 m² – 38,00 € (slovom: Tridsaťosem eur).

Článok V.
Podmienky zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli na zmene v bode č.2: Nájomca bude bankovým prevodom uhrádzať na účet Prenajímateľa mesačný paušál (nájomné a mesačné zálohy) v celkovej sume: **100,00 €** (slovom: *Sto eur*).

X.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v pôvodnom znení bez zmien a Dodatok č.2 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 12.03.2019.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
3. Dodatok č.2 je vyhotovený v dvoch originálnych rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že Dodatok č.2 je uzatvorený slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni niektorej zo zmluvných strán, strany si ho pozorne prečítali, s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ho ako prejav svojej vôle podpisujú.

V Smrdákoch, dňa 20.12.2022

V Smrdákoch, dňa 20.12.2022

Obec Smrdáky
v zastúpení Ingrid Tripšanská, starosta obce
prenajímateľ

Kovagaz SK s.r.o.
nájomca