

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme bytu uzatvorenej medzi

Prenajímateľ: Obec Smrdáky zastúpená Ingrid Tripšanskou, starostkou obce
Obec Smrdáky 181, 906 03 Smrdáky
IČO: 00310000 DIČ: 2021086870
Bankové spojenie: BIC - SUBASKBX
Číslo účtu: SK12 0200 0000 0000 0642 9182
(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Nicolas Baran,
Adresa trvalého
a
Monika Nechvátalová,
Adresa trvalého pobytu
(ďalej ako „nájomca“)

I.

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 30.09.2019, v ktorom sa menia a upravujú ustanovenia Čl. III od 01.01.2020 nasledovne :

Čl. III - Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu v bode 2:

- Nájomca je povinný platiť úhradu za príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv vo výške 27,60 € za mesiac.
- Nájomné a preddavky na úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu platí nájomca mesačne od 01.01.2020 vo výške: **250,17 €**.

II.

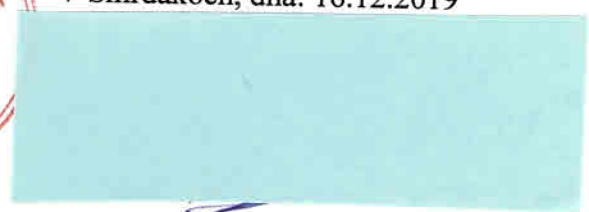
1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené a tento Dodatok č.1. je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.09.2019.
2. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom po jej zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.
3. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
4. Zmluvné strany si Dodatok č.1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

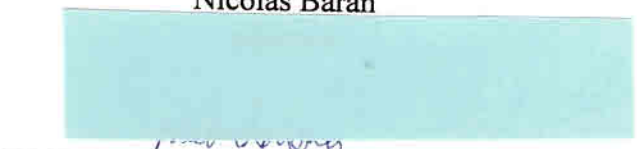
V Smrdákoch, dňa: 16.12.2019

V Smrdákoch, dňa: 16.12.2019



Obec Smrdáky
v zastúpení Ingrid Tripšanská, starosta obce
prenajímateľ


Nicolas Baran


Monika Nechvátalová