

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme bytu uzatvorenej medzi

Prenajímateľ: Obec Smrdáky zastúpená Ingrid Tripšanskou, starostkou obce
Obec Smrdáky 181, 906 03 Smrdáky
IČO: 00310000 DIČ: 2021086870
Bankové spojenie: BIC - SUBASKBX
Číslo účtu: SK12 0200 0000 0000 0642 9182
(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Emanuel Smoleňák, na
Adresa trvalého pobytu:
a manželka
Miroslava Smoleňáková
Adresa trvalého pobytu:
(ďalej ako „nájomca“)

I.

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 31.03.2018, v ktorom sa menia a upravujú ustanovenia Čl. III od **01.01.2020** nasledovne :

Čl. III - Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu v bodoch 1. a 2.:

1. Nájomca je povinný platiť za užívanie bytu mesačné nájomné vo výške 167,03 €, z toho príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv je vo výške 39,74 € a príspevok na úhradu režijných nákladov vo výške 3,00 €.

2. Nájomné a preddavky za plnenia spojené s užívaním bytu platí nájomca mesačne vo výške: **189,74 €**.

II.

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené a tento Dodatok č.1. je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme bytu zo dňa 31.03.2018.

2. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom po jej zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.

3. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

4. Zmluvné strany si Dodatok č.1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

V Smrdákoch, dňa: 16.12.2019

V Smrdákoch, dňa: 16.12.2019

Obec Smrdáky
v zastúpení Ingrid Tripšanská, starosta obce
prenajímateľ

Emanuel Smoleňáková